

KONCESNÁ ZMLUVA
o zabezpečení prevádzky, modernizácie a údržby sústavy verejného
osvetlenia v obci Hostovice.

uzavretá v zmysle § 15 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“)

medzi:

I. Obec Hostovice

Sídlo: Obecný úrad Hostovice č. 171, Pčoliné 067 35
IČO: 00322971
DIČ:
Bankové spojenie: VÚB a.s., Snina
Č. účtu: 24522532/0200
Email: obec.hostovice@stonline.sk
Štatutárny orgán: Ing. Peter Čopák – starosta obce

(ďalej len „Verejný obstarávateľ“)

a

II. ENERGOCOM PLUS, s.r.o.

Sídlo: Ľanová 9, 040 01 Košice
IČO: 44303327
DIČ: 2022707687
IČ DPH: SK2022707687
IBAN: SK317500 0000 0040 0700 6438

Štatutárny orgán: Radovan Körner, konateľ

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 37564/V

(ďalej len „Koncesionár“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Kedže:

- A) Verejný obstarávateľ má v zmysle ust. § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zabezpečovať správu a údržbu verejného osvetlenia obce.
- B) Prevádzka a údržba verejného osvetlenia vyžaduje vynakladanie značných finančných prostriedkov a Verejný obstarávateľ nemá v úmysle vynakladať dodatočné prostriedky, využiteľné v prospech občanov Verejného obstarávateľa, ktoré si vyžaduje potreba modernizácie verejného osvetlenia, rozhodol sa Verejný obstarávateľ formou Koncesnej zmluvy zabezpečiť prevádzku, modernizáciu a údržbu verejného osvetlenia dodávateľským spôsobom (koncesia na službu), pričom modernizácia zabezpečí Verejnému obstarávateľovi úsporu na prevádzke a údržbe aj po uplynutí Koncesnej lehoty.
- C) V zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. g) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo schvaľuje koncesné zmluvy na poskytnutie služby.
- D) V zmysle ust. § 66 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní, je Verejný obstarávateľ povinný pri zadávaní koncesie postupovať podľa Zákona o verejnom obstarávaní v prípade, ak predpokladaná hodnota koncesie sa rovná alebo je vyššia ako 5.000.000 EUR. Zmluvné strany deklarujú, že hodnota koncesie zadávanej podľa tejto Zmluvy nedosahuje uvedený zákonom stanovený limit, a tak nebol Verejný obstarávateľ pri jej zadávaní povinný postupovať podľa ustanovení §66 a nasl. Zákona o verejnom obstarávaní, týkajúcich sa Koncesie.

vodovodného zariadenia a/alebo (ii) tretími subjektmi, najmä vandalské činy, protiprávne poškodenie, a všetky ďalšie okolnosti vyššej moci (okolnosti definované v bodoch i a ii ďalej ako „Náhodné udalosti“) a akékoľvek práce, a to podľa výkazu prác odsúhlaseného zmluvnými stranami. Akékoľvek úpravy osvetľovacích sústav v rámci Mimoriadnej údržby sa stávajú súčasťou Osvetľovacích sústav.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Verejný obstarávateľ prostredníctvom Koncesie prenecháva Koncesionárovi prevádzkovanie sústavy verejného osvetlenia (pre účely tejto zmluvy sa sústavou verejného osvetlenia rozumejú najmä, nie však výlučne, Zariadenia verejného osvetlenia a iné prípadné súčasti a/alebo príslušenstvo) najmä za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti jeho prevádzkovania a znižovania nákladov na jeho údržbu v súlade s príslušnými legislatívnymi opatreniami, tak aby bola dosiahnutá vyššia úroveň účinnosti a hospodárnosti sústavy verejného osvetlenia, vyššia energetická a svetelná účinnosť a úspory v režijných nákladoch verejného osvetlenia.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy Koncesionár dočasne preberá od Verejného obstarávateľa prevádzkovanie sústavy verejného osvetlenia a túto bude ďalej za podmienok a v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve prevádzkovať počas dohodnutej doby - koncesnej lehoty (ďalej len „Koncesná lehota“).
- 2.3 Okrem sústavy verejného osvetlenia Verejný obstarávateľ prenecháva Koncesionárovi aj všetky odberné miesta, ku ktorým sú pripojené Zariadenia verejného osvetlenia, ako aj oporné stĺpy a nosné časti vo vlastníctve Verejného obstarávateľa do užívania na obdobie trvania Koncesnej lehoty. Verejný obstarávateľ súhlasí, aby táto Zmluva a prenechanie odberných miest do užívania Koncesionárovi boli podkladom na zmenu užívateľa odberných miest, a to za účelom aby Koncesionár na vlastnú zodpovednosť začal proces zmeny Dodávateľa elektrickej energie do týchto odberných miest.

3. PREVÁDZKOVANIE SÚSTAVY VEREJNÉHO OSVETLENIA

- 3.1 Koncesionár sa zaväzuje v súlade s touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi prevádzkovať sústavu verejného osvetlenia vo svojom mene, na svoj účet a na vlastné nebezpečenstvo a udržiavať sústavu verejného osvetlenia v prevádzkyschopnom stave. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že pri prevádzkovaní sústavy verejného osvetlenia vystupuje Koncesionár ako samostatný právny subjekt voči štátnym, resp. iným správnym a kontrolným orgánom, zodpovedá za dodržiavanie všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s jeho činnosťou.
- 3.2 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto Zmluve a po dobu trvania Koncesnej lehoty umožniť a zabezpečiť Koncesionárovi nerušenú prevádzku sústavy verejného osvetlenia, ako aj zdržať sa akýchkoľvek právnych a iných úkonov, ktoré by sťažovali alebo marili plnenie záväzkov Koncesionára podľa tejto Zmluvy.
- 3.3 V rámci modernizácie sústavy verejného osvetlenia Koncesionár sa zaväzuje zmodernizovať verejnú osvetlenie v plnom rozsahu podľa **Prílohy č. 1** tejto Zmluvy.

4. ODOVZDANIE SÚSTAVY VEREJNÉHO OSVETLENIA KONCESIONÁROVI

- 4.1 Najneskôr do 60 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy Verejný obstarávateľ odovzdá do Služobnej prevádzky Koncesionárovi sústavu verejného osvetlenia, v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve. Sústavu verejného osvetlenia odovzdanú Koncesionárovi podľa predchádzajúcej vety, je Koncesionár oprávnený užívať počas trvania Koncesnej lehoty. Koncesionár sa pred prevzatím sústavy verejného osvetlenia opätovne oboznámi s jej stavom a s prípadnými vadami, ktoré vznikli od obhliadky uskutočnenej Koncesionárom pred uzatvorením tejto Zmluvy (s výnimkou takých konštrukčných väd a skrytých väd, ktoré nemohol zistiť ani pri riadnej odbornej starostlivosti) s odbornou starostlivosťou. Zmluvné strany podpisujú Odovzdávací protokol, ktorý (i) opisuje stav, počet a umiestnenie Zariadení verejného osvetlenia v čase odovzdania a označenie odberných miest, na ktoré sú tieto pripojené (ii) stavy na meracích zariadeniach, cez ktoré sú zabezpečované

- dodávky elektrickej energie na prevádzku Zariadení, (iii) všetky poruchy, vady, poškodenia a približný stav opotrebenia Zariadení existujúcich ku dňu protokolárneho odovzdania.
- 4.2 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že ku dňu protokolárneho odovzdania, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inom termíne, ukončí zmluvný vzťah na dodávku elektriny do odberných miest, ku ktorým sú pripojené Zariadenia verejného osvetlenia so svojim pôvodným dodávateľom.
- 4.3 Verejný obstarávateľ súhlasí s tým, aby Koncesionár na vlastnú zodpovednosť začal proces zmeny dodávateľa elektriny do Odberných miest, na ktoré sú napojené Zariadenia verejného osvetlenia, tak aby zmena nového dodávateľa bezprostredne nadväzovala na skončenie zmluvného vzťahu podľa bodu 4.2. Verejný obstarávateľ súhlasí s tým, že Koncesionár bude najmenej počas Koncesnej lehoty zabezpečovať dodávku elektriny do odberných miest. V prípade, ak nedôjde k zmene dodávateľa elektriny podľa predchádzajúcej vety do 30 dní od protokolárneho odovzdania, je Koncesionár oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 4.4 Koncesionár zabezpečí dodávku elektriny do jednotlivých odberných miest a zaväzuje sa v zmluvných vzťahoch týkajúcich sa dodávky elektriny vystupovať s dodávateľom elektriny vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Koncesionár je povinný vo vlastnom mene zabezpečiť aj služby distribúcie elektriny a uzatvoriť pre odberné miesta, na ktoré sú Zariadenia verejného osvetlenia pripojené, zmluvu o prístupe do distribučnej sústavy, ak táto nie je Verejným obstarávateľom uzatvorená. Verejný obstarávateľ je povinný podľa požiadavky Koncesionára poskytnúť súčinnosť v procese zmeny dodávateľa elektriny a zabezpečenia distribúcie, najmä je povinný: umožniť Koncesionárovi, jeho zamestnancom, dodávateľom alebo subdodávateľom prístup k jednotlivým zariadeniam, vybaveniu, elektrickým rozvodom komunikáciám alebo iným objektom, ktoré súvisia so Zariadeniami,; informovať Koncesionára bezodkladne o akýchkoľvek požiadavkách kladených zo strany iných správcov dotknutých objektov alebo iných oprávnených subjektov; vykonať všetky úkony s cieľom umožniť nerušený a plný výkon Služobnej prevádzky zo strany Koncesionára, vrátane súčinnosti pri zabezpečení zmeny dodávateľa a zmeny v subjekte **odberateľa elektriny určenej pre Zariadenia verejného osvetlenia.**
- 4.5 **Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že je zabezpečená distribúcia elektriny a napojenie Zariadení na verejné rozvody elektriny a verejné komunikácie a boli uhradené súvisiace poplatky za inštaláciu, pripojenie a prístup do distribučnej sústavy.**
- 4.6 Verejný obstarávateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by znemožnilo alebo sťažilo Koncesionárovi zabezpečovať dodávku a distribúciu elektriny za podmienok podľa tejto Zmluvy.
- 4.7 Verejný obstarávateľ vyhlasuje, že všetky oporné stĺpy alebo nosné časti, ku ktorým sú Osvetľovacie sústavy pripojené, sú v jeho vlastníctve, alebo má užívacie alebo iné právo alebo má udelený súhlas umožňujúci mu umiestniť na stĺpy Osvetľovacie sústavy. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje udržiavať oprávnenie podľa predchádzajúcej vety počas trvania Koncesnej lehoty. V prípade, ak Verejný obstarávateľ oprávnením podľa prvej vety tohto bodu nedisponuje, zaväzuje sa toto právo a/alebo súhlas získať od príslušného subjektu najneskôr do dňa protokolárneho odovzdania. Verejný obstarávateľ vyhlasuje, že všetky práva a/alebo súhlasy podľa tohto bodu sa vzťahujú v plnom rozsahu aj na Koncesionára. V prípade, ak by sa však tieto práva a/alebo súhlasy nevzťahovali aj na Koncesionára, Verejný obstarávateľ sa zaväzuje toto právo a/alebo súhlas získať od príslušného subjektu pre Koncesionára najneskôr do dňa protokolárneho odovzdania. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje zabezpečiť udržanie všetkých práv a/alebo súhlasov pre Koncesionára podľa predchádzajúcich dvoch viet počas trvania Koncesnej lehoty. Ak Verejný obstarávateľ nezíska právo a/alebo súhlas pre seba a/alebo pre Koncesionára podľa tohto bodu a/alebo ak nezabezpečí udržanie takéhoto práva a/alebo súhlasu pre seba a/alebo Koncesionára počas trvania Koncesnej lehoty, je Koncesionár oprávnený odstúpiť od zmluvy spôsobom upraveným v bode 10.13.2 tejto Zmluvy.
5. **KONCESNÁ LEHOTA A PRÁVNE NÁSLEDKY JEJ UPLYNUTIA**
- 5.1 **Trvanie Koncesnej lehoty.** Koncesionár sa zaväzuje prevádzkovať sústavu verejného osvetlenia počas dohodnutej koncesnej lehoty, ktorá trvá po dobu 6 (slovom šesť) rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. V prípade, že do 30 dní po uplynutí koncesnej lehoty žiadna zmluvná strana písomne

neprejaví svoj záujem nepokračovať v koncesnej lehote, predlžuje sa vyššie uvedená koncesná lehota o 6 rokov.

5.2

Uplynutie Koncesnej lehoty.

- 5.2.1 Koncesionár je povinný ku dňu uplynutia koncesnej lehoty ukončiť prevádzku verejného osvetlenia a sústavu verejného osvetlenia (ako celok) odovzdať Verejnému obstarávateľovi v stave v akom stojí a leží, zodpovedajúcom bežnému opotrebovaniu vyvolanému bežnou prevádzkou Zariadenia počas Koncesnej lehoty s vykonanou Riadnou údržbou tak, aby bola v prevádzkyschopnom stave, a aby Verejný obstarávateľ mohol plynule pokračovať v jej prevádzke. V prípade, ak bude zistená chybná funkčnosť častí, ktoré boli predmetom Riadnej údržby, Koncesionár sa zaväzuje zabezpečiť obnovenie funkčnosti Zariadenia, alebo jeho chybných a nefunkčných častí.
- 5.2.2 Všetky modernizované Osvetľovacie sústavy sú až do uplynutia Koncesnej lehoty vo výlučnom vlastníctve Koncesionára. Pri odovzdaní sústavy verejného osvetlenia po skončení tejto zmluvy sa zaväzuje Koncesionár previesť na Verejného obstarávateľa kúpnu zmluvou modernizované Osvetľovacie sústavy, ktoré sú (budú) až do uplynutia Koncesnej lehoty vo výlučnom vlastníctve Koncesionára.
- 5.2.3 Verejný obstarávateľ je povinný ku dňu uplynutia Koncesnej lehoty sústavu verejného osvetlenia od Koncesionára prevziať. Prevzatie a Odovzdanie sústavy verejného osvetlenia sa uskutoční prostredníctvom Preberacieho protokolu (**Príloha č.2**). V prípade porušenia povinnosti podľa prvej vety tohto bodu sa Verejný obstarávateľ zaväzuje uhradiť Koncesionárovi všetky oprávnené náklady spojené s prevádzkou verejného osvetlenia za každý deň odo dňa uplynutia Koncesnej lehoty do dňa protokolárneho prevzatia sústavy verejného osvetlenia. Koncesionár okrem vyššie uvedeného prevedie na Verejného obstarávateľa bez nároku na ďalšiu odplatu aj všetky práva a záväzky týkajúce sa prevádzky verejného osvetlenia, pri ktorých je takýto prevod možný.
- 5.2.4 **V protokole o odovzdaní Zariadení verejného osvetlenia budú uvedené aj údaje odčítané z meračov elektriny, cez ktoré je meraná dodávka elektriny do Zariadení verejného osvetlenia.**
- 5.2.5 Verejný obstarávateľ je povinný uskutočniť všetky registračné úkony u príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy spojené s nadobudnutím užívacieho práva k odberným miestam, ku ktorým sú modernizované Zariadenia pripojené. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, je Verejný obstarávateľ tiež povinný začať proces zmeny Dodávateľa elektriny do odberných miest, na ktoré sú pripojené Zariadenia verejného osvetlenia, na vlastnú úhradu a zodpovednosť. V prípade, ak Verejný obstarávateľ neuskutoční proces zmeny dodávateľa elektriny a zmluvné strany sa ani nedohodnú inak, Verejný obstarávateľ je povinný uhradiť Koncesionárovi odplatu za dodanú elektrinu a za distribúciu elektriny (vrátane všetkých distribučných poplatkov, ktoré určí Úrad pre reguláciu sieťových odvetví), odo dňa protokolárneho odovzdania do dňa zmeny postavenia Verejného obstarávateľa ako zmluvného subjektu v zmluvných vzťahoch s dodávateľom a distribútorom elektriny; splatnosť odplaty je do 10 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Koncesionárom Verejnému obstarávateľovi, za príslušný kalendárny mesiac.

6. OSOBNÉ VZÁJOMNÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1

Zmluvné strany sú pri plnení predmetu Zmluvy zodpovedné za nasledovné plnenia:

- 6.1.1 Vypracovanie projektovej a/alebo technickej dokumentácie prevádzky, modernizácie a obnovy Zariadení, ak sa takáto dokumentácia podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo technických noriem vyžaduje a vypracovanie technickej dokumentácie Riadnej údržby. Náklady na vypracovanie všetkej nevyhnutnej dokumentácie znáša Koncesionár.
- 6.1.2 Koncesionár vynaloží všetko nevyhnutné úsilie na obstaranie všetkých rozhodnutí, povolení, licencií a súhlasov dotknutých osôb, potrebných na realizáciu, ktoré by mohli byť

potrebné pre vykonávanie úloh uvedených v tejto Zmluve. Povinnosť Koncesionára podľa predchádzajúcej vety sa však nevzťahuje na získanie práva a/alebo súhlasu podľa bodu 4.7, ktoré je povinný zabezpečiť a udržiavať Verejný obstarávateľ. Verejný obstarávateľ je povinný poskytnúť Koncesionárovi v každom jednom prípade podľa prvej vety tohto bodu všetku nevyhnutnú a urýchlenú súčinnosť pri obstaraní licencií, povolení a súhlasov, vrátane súhlasov dotknutých osôb, ktoré by požadovali tretie strany. Ak je plnenie závislé od súhlasu, rozhodnutia alebo stanoviska Verejného obstarávateľa, tento sa zaväzuje ich neudeliť, len ak by odporovali všeobecne záväzným právnym predpisom a v takomto prípade je Verejný obstarávateľ povinný bez zbytočných prieťahov umožniť uskutočnenie takých úkonov ich povahou najbližším, ktoré sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Verejný obstarávateľ je vždy povinný udeliť súhlas, ak sa taký vyžaduje s prácami a výkonmi na Riadnej údržbe, modernizácii a s prípadným dočasným zabratím Zariadení, prípadne zabratím priestoru vo vlastníctve Verejného obstarávateľa. Koncesionár sa zaväzuje realizovať všetky organizačné, plánovacie, dozorné a kontrolné činnosti potrebné na zabezpečenie úspešného plnenia predmetu Zmluvy.

6.1.3 Koncesionár je povinný zabezpečiť Služobnú prevádzku a funkčnosť všetkých modernizovaných Zariadení a poskytnutie služby verejného osvetlenia vrátane združenej dodávky elektriny počas Koncesnej lehoty, a je povinný zasiahnuť na obnovenie funkčnosti Osvetľovacích telies v modernizovaných Zariadeniach, vyvolaných následkom ich poruchy spočívajúcej v povahe Osvetľovacieho telesa a/alebo jeho opotrebenia, v primeraných intervaloch a to na základe predchádzajúcej písomnej výzvy Verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ je povinný oznamovať Koncesionárovi potrebu prác a výkonov na obnovenie funkčnosti Osvetľovacích telies.

6.1.4 Pri plnení predmetu Zmluvy je Koncesionár povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany práce a prijať všetky opatrenia potrebné na **zabezpečenie ochrany života a zdravia zamestnancov, a osôb vykonávajúcich práce spojené s plnením predmetu Zmluvy. Zároveň je povinný predchádzať vzniku škôd na tretích osobách alebo veciach.**

6.2 Koncesionár je oprávnený inštalovať na oporné stĺpy alebo nosné časti, na ktorých sú umiestnené modernizované Zariadenia, elektronický monitorovací a kontrolný systém určený na službu kontroly riadneho fungovania Osvetľovacích sústav a na službu spúšťania a vypínania Osvetľovacích telies alebo akékoľvek prídavné zariadenia ako sú semaforey, wifi routery, kamery, merače rýchlosti. Táto činnosť sa však považuje za mimoriadnu servisnú činnosť, ktorá bude spoplatnená podľa rozhodnutia Koncesionára.

6.3 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Koncesionár je povinný s pôvodnými osvetľovacími telesami alebo sústavami, ktoré boli modernizáciou odstránené zo Zariadení, alebo ktoré boli nahradené pri Riadnej alebo Mimoriadnej údržbe naložiť spôsobom a v súlade podľa platných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a nakladanie s elektrozariadením, a to na vlastné náklady. Verejný obstarávateľ vyhlasuje, že prenecháva všetky pôvodné osvetľovacie telesá a sústavy Koncesionárovi, aby s nimi naložil spôsobom podľa predchádzajúcej vety.

6.4 Verejný obstarávateľ je nad rámec povinností uvedených v tejto Zmluve počas trvania Koncesnej lehoty tiež povinný:

6.4.1 Udržiavať na vlastnú zodpovednosť a náklady v riadnom prevádzkyschopnom stave všetky oporné stĺpy a nosné časti, na ktorých sú umiestnené Zariadenia verejného osvetlenia, vrátane lokálnej distribučnej siete, zabezpečiť obnovu a/alebo opravu, ak došlo k ich poškodeniu alebo zničeniu z akéhokoľvek dôvodu tak, aby tieto boli uvedené do stavu umožňujúceho Koncesionárovi vykonávať Služobnú prevádzku za dohodnutých podmienok, v každom prípade do stavu nie horšieho ako stav, v ktorom sa nachádzali bezprostredne pred takýmto poškodením alebo zničením. Túto povinnosť má Verejný obstarávateľ aj v prípade, ak nie je vlastníkom oporných stĺpov a nosných častí vrátane lokálnej distribučnej siete. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu, zodpovedá Verejný obstarávateľ Koncesionárovi za škodu, ktorá mu bola týmto spôsobená



- a Koncesionár má právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dorúčením oznámenia o odstúpení Verejnému obstarávateľovi.
- 6.4.2 Zabezpečiť mimoriadnu údržbu poškodených alebo zničených Osvetľovacích sústav mimo koncesného majetku v dôsledku Náhodných udalostí prostredníctvom Mimoriadnej údržby a to výlučne použitím takých technických častí, dielov, alebo systémov osvetlenia, aby boli zachované rovnaké alebo obdobné energetické parametre Osvetľovacích sústav, aké tieto dosahovali pred ich poškodením alebo zničením. Akékoľvek opravy poškodených častí osvetľovacích sústav sa stávajú ich súčasťou.
- 6.4.3 Zabezpečovať údržbu verejného priestranstva a ostatných pozemkov a priestorov v blízkosti sústavy verejného osvetlenia, a to najmä odstraňovať konáre stromov v oblasti stromoradií a na verejných a súkromných priestranstvách takým spôsobom, aby bol za akýchkoľvek poveternostných podmienok vylúčený ich kontakt s modernizovaným Zariadením verejného osvetlenia. Táto činnosť môže byť po dohode zabezpečovaná Koncesionárom v rámci mimoriadnej údržby.
- 6.4.4 Vykonávať svoje kontrolné právomoci podľa tejto Zmluvy v úzkej súčinnosti s Koncesionárom, riadne a včas, tak aby mu bolo umožnené plniť služby v zmysle tejto Zmluvy.
- 6.4.5 Umožniť Koncesionárovi časovo a vecne neobmedzený prístup k Zariadeniam verejného osvetlenia, vrátane prístupu na uskutočnenie demontáže Osvetľovacích sústav podľa podmienok tejto Zmluvy, ako aj zabezpečiť Koncesionárovi v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy Koncesionárom časovo a vecne neobmedzený vstup, prechod a prejazd cez pozemky vo vlastníctve Verejného obstarávateľa alebo akýchkoľvek iných osôb, ktoré nemajú povahu verejnej komunikácie alebo verejného priestranstva, to všetko bez akéhokoľvek predchádzajúceho súhlasu Verejného obstarávateľa. Ak Verejný obstarávateľ poruší povinnosti podľa predchádzajúcej vety, Koncesionár je oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 6.4.6 Zdržať sa akéhokoľvek konania, na základe ktorého by Osvetľovacie sústavy, stĺpy a nosné časti, ako aj ostatné zariadenia v jeho vlastníctve ďalej prenajal, vypožičal, daroval, predal, poskytol ako záloh alebo iným obdobným spôsobom nakladal tak, že by sa dostali do dispozície tretej osoby.**
- 6.4.7 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu Koncesionára, nesmie vykonávať na Osvetľovacích sústavách akékoľvek zmeny, technické úpravy, iné úpravy, doplnky, prípadne iné zhodnotenia, ak nie je písomne dohodnuté inak. Zníženie hodnoty a akúkoľvek vzniknutú škodu z takéhoto konania Verejného obstarávateľa, je tento povinný Koncesionárovi nahradiť v celej výške. Zvýšenie hodnoty, ktoré prípadne vzniklo po vykonaní zmien a úprav podľa prvej vety tohto bodu a bez predchádzajúceho písomného súhlasu Koncesionára, nie je povinný Koncesionár Verejnému obstarávateľovi nahradiť, nakoľko Verejný obstarávateľ sa stane vlastníkom (modernizovanej sústavy) tohto majetku. V takomto prípade sa akékoľvek zhodnotenie stáva súčasťou Osvetľovacej sústavy, bez povinnosti Koncesionára nahradiť Verejnému obstarávateľovi náklady a nároky z tohto zhodnotenia. Všetky zmeny, technické alebo iné úpravy, doplnky, prípadne iné zhodnotenia vykonané so súhlasom Koncesionára budú vykonané na zodpovednosť a nebezpečenstvo Verejného obstarávateľa a na jeho náklady.
- 6.5 Ak vznikne dodatočne, na základe budúcich všeobecne záväzných právnych predpisov, počas Koncesnej lehoty potreba úhrady akýchkoľvek daní alebo poplatkov, je Verejný obstarávateľ povinný znášať všetky náklady vzťahujúce sa na Zaradenia verejného osvetlenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 6.6 Verejný obstarávateľ je povinný vopred písomne oznámiť Koncesionárovi inštaláciu a umiestnenie akýchkoľvek dodatkových elektrických zariadení (napr. dodatkové slávnostné osvetlenie, kamery, merače rýchlosti, reklamné plochy), ktoré budú napojené na odberné miesta určené na dodávku elektriny pre modernizované Zariadenia. Ďalej je povinný umožniť účasť zástupcu Koncesionára pri inštalácii dodatkových zariadení. Súčasťou písomného oznámenia je aj dĺžka trvania umiestnenia

dodatkových zariadení a merná hodnota ich príkonu. Verejný obstarávateľ sa zaväzuje uhradiť Koncesionárovi všetky oprávnené náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti so zvýšenou spotrebou elektriny vyvolanou pripojením dodatkových zariadení, a to vo výške určenej na základe hodnoty príkonu dodatkových zariadení, doby trvania ich pripojenia a príslušnej sadzby dodávateľa elektriny za dodávku elektriny pre MOP schválenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, vrátane poplatku za distribúciu. Náklady podľa predchádzajúcej vety je Verejný obstarávateľ povinný uhradiť Koncesionárovi do 10 dní od dňa doručenia faktúry vystavenej Koncesionárom Verejnému obstarávateľovi, za príslušný kalendárny mesiac na účet Koncesionára uvedený v záhlaví zmluvy. V prípade ak Verejný obstarávateľ požadované údaje neposkytne, Koncesionár určí náhradu spotreby na základe vlastného odborného uváženia.

7. PLNENIA SPOJENÉ S KONCESIOU

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Verejný obstarávateľ bude Koncesionárovi počas trvania Koncesnej lehoty poskytovať peňažné plnenie za službu prevádzkovania a údržby verejného osvetlenia a za službu dodávky elektrickej energie a distribúcie do odberných miest, ku ktorým sú pripojené Zariadenia verejného osvetlenia nasledovne:

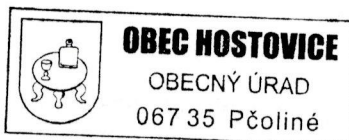
7.1.1 Zmluvné strany sa dohodli na ročnom plnení za službu prevádzkovania a údržby verejného osvetlenia a za službu dodávky elektrickej energie a distribúcie do odberných miest, ku ktorým sú pripojené Zariadenia verejného osvetlenia (ďalej len „ročné plnenie“) vo výške **3 056, 69 EUR bez DPH (slovom: tritisícpäťdesiatšesť EUR šesťdesiatdeväť centov)** za kalendárny rok. Výška ročného plnenia pozostáva zo súčtu sumy 2616, 10 EUR a ročnej zálohovej platby platnej v čase uzatvorenia tejto Zmluvy vo výške 440, 59 EUR. Ročné plnenie bude Verejný obstarávateľ uhrádzať v mesačných splátkach, každú vo výške 1/12 výšky dohodnutého ročného plnenia vo výške **254, 72 EUR bez DPH (slovom: dvestopäťdesiatštyri EUR sedemdesiatdva centov)** za kalendárny mesiac. Verejný obstarávateľ zaplatí Koncesionárovi okrem vyššie uvedených plnení vždy aj príslušnú sumu dane z pridanej hodnoty. Mesačné splátky z ročného plnenia je povinný Verejný obstarávateľ uhrádzať pravidelne každý mesiac vždy do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, na ktorý sa vzťahuje príslušná mesačná splátka, a to na účet Koncesionára uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak dôjde k zmene cien vstupov ovplyvňujúcich výšku ročného plnenia, Koncesionár je oprávnený jednostranne zmeniť výšku ročného plnenia. Takto zmenenú výšku ročného plnenia je povinný Koncesionár oznámiť Verejnému obstarávateľovi do 5 dní od vykonania zmeny. Koncesionárom oznámená výška ročného plnenia je pre Verejného obstarávateľa záväzná a takto oznámenú výšku plnenia (spolu s DPH) sa Verejný obstarávateľ zaväzuje uhradiť Koncesionárovi.

7.1.2 Výška ročného plnenia je pevne stanovená na obdobie odo dňa protokolárneho odovzdania sústavy verejného osvetlenia Koncesionárovi do konca daného kalendárneho roka, v ktorom bola táto Zmluva uzavretá. Výška ročného plnenia sa bude upravovať každoročne automaticky bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve vždy s účinnosťou od 1.1. kalendárneho roka nasledujúceho po roku, v ktorom bola táto Zmluva uzavretá do konca Koncesnej lehoty, podľa nižšie uvedeného vzorca, a to s použitím hodnoty indexu HISC a ročnej zálohovej platby platnej k 1.1. daného kalendárneho roka. Koncesionár zašle Verejnému obstarávateľovi písomné oznámenie o výške ročného plnenia pre príslušný kalendárny rok najneskôr do 15.2. príslušného kalendárneho roku. V prípade, ak najneskôr do 15.2. príslušného kalendárneho roku nebude index HISC riadne zverejnený, Koncesionár zašle Verejnému obstarávateľovi písomné oznámenie o výške ročného plnenia pre príslušný kalendárny rok do 15 dní od zverejnenia indexu HISC. Koncesionárom oznámená výška ročného plnenia je pre Verejného obstarávateľa záväzná a takto oznámenú výšku plnenia (spolu s DPH) sa Verejný obstarávateľ zaväzuje uhradiť Koncesionárovi. Pokiaľ Koncesionár neoznámi Verejnému obstarávateľovi výšku indexovaného ročného plnenia ani do 15 dní po dni zverejnenia príslušnej hodnoty pre indexáciu, je Verejný obstarávateľ

12.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpisanej forme, vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz vyššie uvedeného Zmluvné strany podpísali túto Zmluvu.

V Hostoviciach dňa 1.3.2016

.....
Obec Hostovice
Ing. Peter Čopák – starosta obce



V Košiciach dňa 1.3.2016

.....
ENERGOCOM PLUS, s.r.o.
Radovan Körner, konateľ

ENERGOCOM PLUS, s.r.o.
Ľanová 9, 040 01 KOŠICE
IČO: 44 303 327 (RK)
IČ DPH: SK2022707687